



Habion



Nieuwsbrief

Nummer 2, juli 2022

Beste bewoners,

Het is volop zomer, de scholen zijn vrij en de vakantieperiode is begonnen. Een mooi moment om terug te koppelen wat de stand van zaken is met betrekking tot het vertrek van Huis ter Leede, wat de werkgroepjes hebben afgesproken en wanneer we weer bijeenkomen in september. In deze 2^e nieuwsbrief leest u hier meer over.



Wij wensen u in ieder geval een fijne zomer toe!

Resultaten werkgroepen

Op dinsdag 17 mei hebben we twee bijeenkomsten gehad in de Boulevard. We hebben gesproken over wat er nodig is om fijn te kunnen blijven wonen na de verhuizing van de bewoners van Huis ter Leede. De resultaten van deze bijeenkomsten zijn al eerder teruggekoppeld via een nieuwsbrief die u allemaal in de brievenbus heeft gehad. Een belangrijk resultaat van de bijeenkomst op 17 mei is dat er actieve bewoners zijn opgestaan. We zijn diverse keren met deze actieve bewoners bijeen geweest en hebben de volgende onderwerpen met elkaar besproken;



1. Veiligheid binnen en buiten de woning
2. Communicatie, huismeester en bewonersbetrokkenheid
3. Restaurant en activiteiten

1. Veiligheid binnen en buiten

De volgende zaken worden opgevolgd:

- de aanwezigheid van een ontruimingsplattegrond in de algemene ruimten
- Uitleg over wat te doen bij een brand of ontruiming
- Rookmelders in appartementen aanbrengen (juli/augustus)
- Sleutelplan; de sloten werken niet overal goed en de codes/sleutels om binnen te komen zijn veel verspreid. Dit probleem gaan we in een klein comité verder bespreken en oplossen.



- Van alle camera's die er hangen wordt bekeken of ze werken en wie de beelden kan bekijken.
- Vloer bij entree Beukelaar (losse tegels) wordt opgepakt.
- Externe overlast is groot, met name in de avond/nacht. Dit wordt door diverse bewoners gemeld, er is veelvuldig contact met het wijkteam/wijkagent. Om te voorkomen dat een ieder dit gaan melden stellen we voor dat er een aanspreekpunt komt voor de externe overlast. Zodat deze persoon melding kan maken van overlast **(Henk??? Of Piet?)**

2. Huismeester, communicatie en bewonersbetrokkenheid

We hebben gesproken over een huismeester, iemand voor kleine klusjes in de algemene ruimten en als aanspreekpunt. Habion gaat in overleg met iemand die dit zou kunnen doen en willen dit als proef starten (op basis van een vrijwilligersvergoeding).

De communicatie moet beter, hoe gaan we dat doen?

- Iedere 2 - 3 maanden een nieuwsbrief uitbrengen samen met bewoners. Wilt u meedoen/meeschrijven? Laat het ons weten via leerdam@habion.nl
- Regelmatig bewonersbijeenkomsten inplannen (de eerste staan gepland op 8 en 27 september, zie hieronder).
- De zorg gaat nog informatie verstrekken aan alle bewoners over de alarmering die zij af kunnen nemen en hoe de zorg georganiseerd wordt.
- Bewonersbetrokkenheid: We starten nu met een actieve groep bewoners en laten dit langzaam groeien tot een bewonersorganisatie of – commissie. Dit geven we gedurende de komende tijd met elkaar verder vorm.

3. Restaurant en activiteiten

Als de zorgorganisatie is verhuisd, verdwijnt ook de mogelijkheid tot het eten in de Boulevard en de activiteiten die door Huis ter Leede werden aangeboden. Belangrijk is te weten, wie van welke activiteit gebruik wil blijven maken.

- U krijgt deze zomer een vragenlijst over welke bestaande activiteiten u zou willen voortzetten en wat u nog mist en eventueel zelf zou willen/kunnen opzetten.
- Voor het gezamenlijk eten wordt iemand benaderd of zij zou willen koken. En lukt dit niet dan gaan we op zoek naar een cateraar. Weet u ook iemand, laat het ons weten. Alle ideeën zijn welkom!



Bewonersbijeenkomsten in september: 8 en 27 september!

In september organiseren we een aantal belangrijke bewonersbijeenkomsten. Zet de volgende data alvast in uw agenda:

- **Donderdag 8 september om 10.00 uur en om 14.00 uur**

Vertellen we u wat Habion wil onderzoeken met betrekking tot het gebouw van Huis ter Leede en de planning zoals we die nu voor ogen hebben.

- **Dinsdag 27 september om 10.00 uur en om 14.00 uur**

Gaan we verder in op alle praktische zaken zoals in de kleine werkgroepjes besproken en in deze nieuwsbrief vermeld. We geven aan wat de stand van zaken is, wat we hebben opgepakt of wat we nog nodig hebben. Uiteraard horen we van u dan ook graag wat nog nodig is en waar we de komende maanden aandacht voor moeten hebben.



Hoe gaan we om met beslissingen?

De afgelopen periode hebben we met de bewoners van de verschillende groepjes voornamelijk besproken wat er leeft en nodig is om op te pakken, zodat u hier allemaal fijn kunt blijven wonen als de zorgorganisatie en de bewoners van Huis ter Leede zijn verhuisd.

Op dit moment worden er nog geen beslissingen genomen. Op 27 september vertellen we u de stand van zaken van de werkgroepjes. Als er beslissingen genomen dienen te worden over bijvoorbeeld het samen eten in de toekomst, wordt dat altijd eerst besproken met bewoners. Dat kan bijvoorbeeld via een bewonersbijeenkomst.

Heeft u vragen?

Neemt u dan contact op met Ilona Timmers, de projectleider van Habion. U kunt haar een mail sturen naar secretariaat@habion.nl of bellen via telefoonnummer 030 220 4704.

