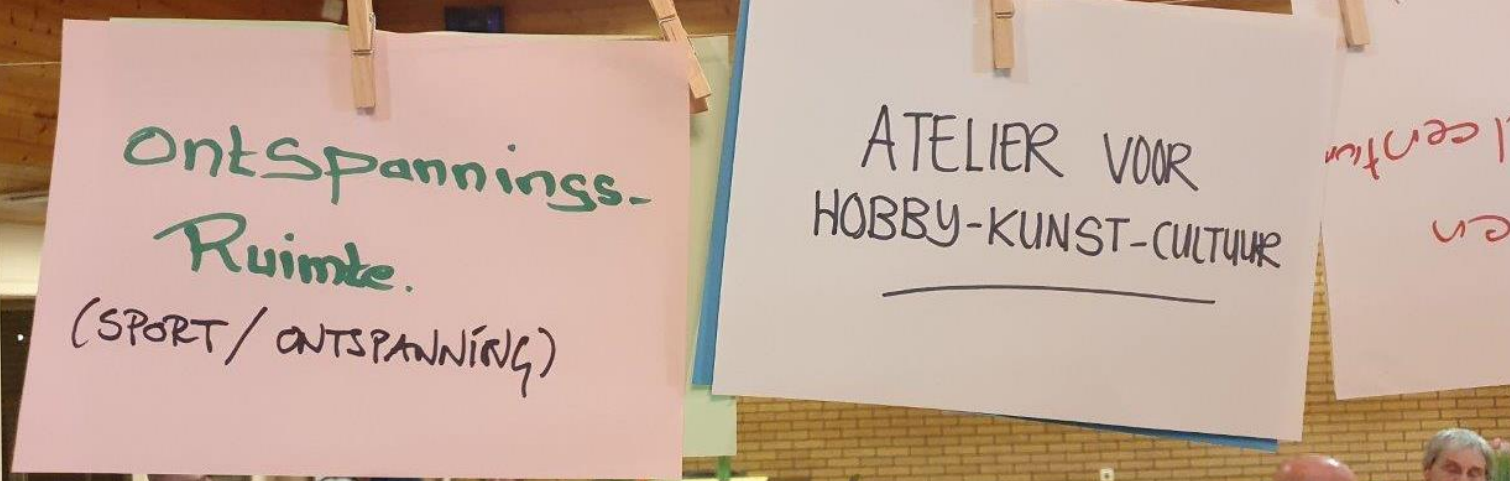
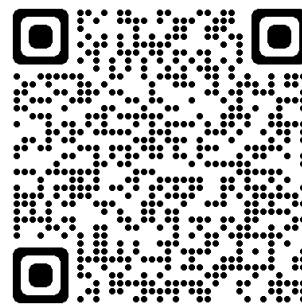




Verslag Inspiratiedag 23 maart 2023

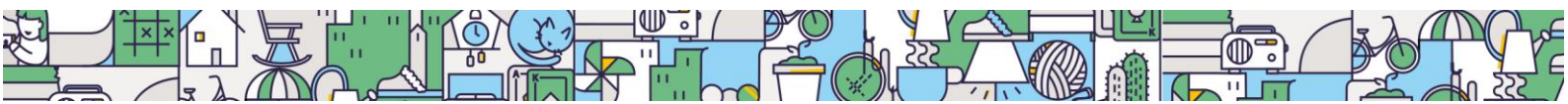
Inspirerende bijeenkomsten, veel wensen opgehaald voor het Eiland

‘Het moet hier niet alleen voor ouderen worden, ook jongeren moeten hier kunnen wonen. Anders wordt het een besloten eiland. Het moet beter toegankelijk worden. We hebben elkaar allemaal nodig tenslotte. In de buurt maar ook hier op het Eiland. De integratie met de buurt moet op gang komen. Openbaar vervoer is belangrijk. Het moet goed bereikbaar zijn hier. Meer vrijheid en zelf je dag kunnen indelen, voor een nieuwbouw is uitstraling belangrijker dan volume’. Dat waren slechts enkele van de honderden wensen die we op de Inspiratiedag mochten noteren voor de toekomst van het Eiland.



Penthouse met zwembad

De belangstelling voor de twee bijeenkomsten was overweldigend. Zowel van bewoners van de Rondassen en de Beukelaar, als van de buurtbewoners. Maar ook ondernemers waren aanwezig, medewerkers van de gemeente en wethouder Teus Meijdam deed ook een stevige duit in het zakje. Hij kreeg de lachers op zijn hand toen hij tijdens zijn praatje opzichtig solliciteerde naar een woning in de toekomstige nieuwbouw: “Reserveert u voor mij maar vast een penthouse met een zwembad,” zei hij gekscherend. Bovenal ziet de gemeente de ontwikkeling voor Het Eiland positief tegemoet en onderschrijft de noodzaak en kans om hier met elkaar een mooi plan voor te maken.



Actieve bewoners

Op de bijeenkomsten samen waren zo'n 130 mensen afgekomen, die de hele middag en avond actief met elkaar bezig waren. Allemaal voorzien van koffie met wat lekker door de actieve bewoners uit de oude en de nieuwe Rondas en de Beukelaar.

Vanuit deze actieve bewoners kwam nog een wens, die we vanuit Habion van harte onderschrijven: graag meer actieve bewoners.

Zij hebben met elkaar de schouders eronder gezet en hebben al geweldige resultaten bereikt, met de activiteiten die ze hebben opgezet.

Bent u diegene die graag wil helpen bij de activiteiten?

Meldt u zich dan aan bij Habion via telefoonnummer: 030 2204704. Mailen kan naar leerdam@habion.nl.



Nu: aan de slag met het werkatelier iedere dinsdag vanaf 28 maart

Met alle genoemde en andere ideeën gaan we de komende weken aan de slag. Dat doen we in het werkatelier. Met onder andere de architect, de ontwikkelend aannemer Trebbe werken we de opgehaalde wensen verder uit. Dit duurt 8 weken lang en is iedere dinsdag van 11.00 tot 20.00 uur in Eiland 1. Iedere week maken we zichtbaar wat we hebben gedaan. We organiseren ook themabijeenkomsten vanaf 4 april. Deze gaan over een bepaald onderwerp. We houden u op de hoogte. Loop vooral binnen en doe mee!



Kaders

Bij de planontwikkeling zal ook rekening worden gehouden met diverse kaders. U kunt daarbij denken aan betaalbare en duurzame woningen zijn, mix tussen sociale huurwoningen en vrije sector, voldoende woningen om zoveel mogelijk ouderen een goede woning in Leerdam te kunnen bieden, stedenbouwkundige voorwaarden van de gemeente. U vindt de kaders op onze website: <https://www.habion.nl/projecten/eiland-leerdam/>

Terugkomdag op dinsdag 16 mei om 19.30 uur

Tijdens de terugkomdag op 16 mei koppelen we een plan terug dat op basis van uw wensen is uitgewerkt en checken we of dit klopt. Ook dan bent u dus zéér welkom. Er volgt natuurlijk een uitnodiging.

Vragen?

Neemt u dan contact op met het team Leerdam. U kunt een mail sturen naar leerdam@habion.nl of bellen via telefoonnummer 030 220 4704.

Kijk op de website: <https://www.habion.nl/projecten/huis-ter-leede-leerdam/> of klik op de QR-code bovenaan de nieuwsbrief.

Achtergrond

Half december 2022 vertrok zorgorganisatie Huis ter Leede uit het gelijknamige zorggebouw aan het Eiland in Leerdam. Eigenaar Habion heeft besloten op deze plek nieuwbouw te realiseren. Dat doet Habion samen met ontwikkelend aannemer Trebbe. In de periode tot aan de sloop en nieuwbouw blijft het gebouw niet leegstaan. Om in de tussentijd de leefbaarheid te borgen en om voor gezelligheid te zorgen voor de bewoners in de naastgelegen woningen, huisvest Habion tijdelijk woningzoekenden in het voormalige zorggebouw. Het beheer is uitbesteed aan Gapph. De eerste mensen wonen er inmiddels tot volle tevredenheid.

