

Ontspannings-
Ruimte.
(SPORT/ONTSPANNING)

ATELIER VOOR
HOBBY-KUNST-CULTUUR

Terugkoppeling werkatelier 11 april 2023

Gebouwen en volumes



Opgehaalde wensen t.a.v. gebouw

In deze nieuwsbrief een terugkoppeling van het 2^e werkatelier over gebouwen en volumes. 16% van de wensen ging over het gebouw. In het plaatje hiernaast is aangegeven wat u belangrijk vindt m.b.t. het gebouw; de uitstraling springt eruit!

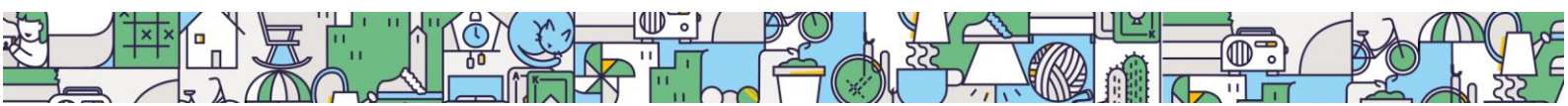
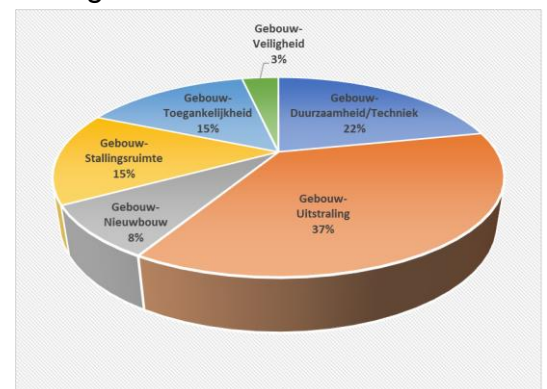
Verschillende modellen getoond

We hadden een mooie opkomst vanuit zowel de wijk als de Rondas en Beukelaar.

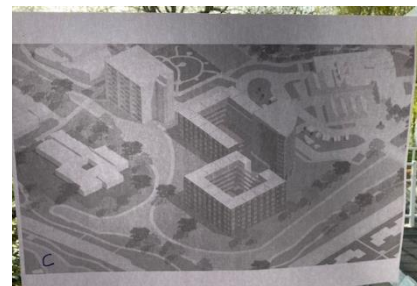
De architecten van SVP hebben op basis van de wensen een aantal modellen uitgewerkt om te inspireren. Dit is dus nog niet het plan zoals het gaat worden, maar puur bedoeld om te kijken wat mogelijk is en de discussie aan te zwengelen. Let ook nog niet op de architectuur, dit gaan we op een later moment nog invullen en met elkaar bespreken.

De architect heeft diverse modellen laten zien;

- De bestaande situatie
- Een hoge toren
- Een slinger van woningen van 4/5 hoog
- 2 hogere gesloten blokken en een variant hierop
- 3 aparte woonblokken van woningen van ca. 5 hoog

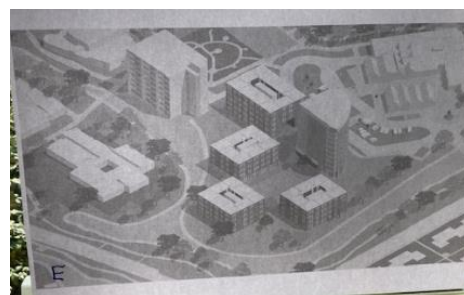


We hebben gekeken naar de mogelijkheden voor ontmoeten. Waar kun je dit het beste doen. Welk volume hebben we nodig om voldoende woningen neer te zetten? Hierbij is het uitgangspunt dat we geen 1-kamerwoningen meer terugbouwen en er minimaal 70 woningen komen (ter vervanging van het oude gebouw Huis ter Leede) . Daarnaast moeten we rekening houden met stallingsruimte, bergingen en installaties. En we hebben gekeken wat ruimtelijk het beste past en wat het meest open toont richting de wijk.



Ook hebben we de Rondas I in de plannen mee genomen. We weten nog niet of Rondas I gerenoveerd gaat worden of dat we er iets nieuws voor in de plaats gaan zetten. Dit gaan we verder onderzoeken.

Alle modellen hadden voor- en nadelen die ook benoemd zijn. Zo werd van de hoge toren aangegeven dat het niet past in de omgeving en te hoog is. De slinger werd ook wel als gesloten ervaren, het moet open zijn naar de wijk. De 3 aparte woonblokken werden door iedereen het meest omarmd. Het oogt heel open, je kunt een mooie binnenruimte maken en ook een plek voor ontmoeting creëren.



In 3 kleine groepjes zijn we verder de diepte in gegaan; wat wil je nog anders? De architect kon dit direct laten zien op het scherm.

De architecten gaan de komende weken aan de slag met alle op- en aanmerkingen. Wilt u meer weten en meedenken? Kom langs in het werkatelier op dinsdag vanaf 11.00 uur. U kunt hier ook de verschillende volume varianten zien.



Buurt barbecue op 5 juli in de tuin bij Eiland 1

Een paar enthousiaste buurtbewoners hebben aangegeven graag een BBQ te willen geven in de tuin van Eiland 1. We hebben alvast een datum geprikt: de middag van 5 juli. Reserveer dit alvast in uw agenda. We gaan voor veel gezelligheid!! Nadere informatie volgt nog.

Geen avondsessies meer, maar op afspraak langskomen

De animo in de middag is groot, maar in de avond is de opkomst laag. Om die reden hebben we besloten dat de avondsessies niet meer doorgaan. Kunt u alleen in de avond langskomen, maak dan een afspraak met Ilona of Ank en we zijn er voor u. Mail dan naar leerdam@habion.nl of bel via telefoonnummer 030 - 220 4704 en plan een afspraak in.

Met de bus naar Liv inn

U mag het niet missen, we gaan op **9 mei om 11.00 uur** naar de Liv inn in Hilversum. Liv inn is een prachtige woonplek waar we verbouwd hebben en waar ontmoeten en eigen regie centraal staan. Mensen met en zonder zorg wonen door elkaar. Er is een zorgpartij op de locatie aanwezig, maar dit zie je verder niet. Wilt u inspiratie opdoen voor Leerdam, meldt u aan en ga mee.

Zie ook www.liv-inn.nl.

Aanmelden graag via leerdam@habion.nl met vermelding van uw naam en telefoonnummer.

Volgende sessies op 18 april

Wees welkom op het volgende atelier op 18 april over de buitenruimte en de tuin. En zet de terugkomdag op dinsdag 16 mei om 19.30 uur alvast in uw agenda.

Meer informatie? Kijk op de website: <https://www.habion.nl/projecten/eiland-leerdam/> of klik op de QR-code bovenaan de nieuwsbrief.



Samen eten initiatief

Op maandag 8 mei heeft de Wijkraad Noord Samen eten georganiseerd in Eiland 1. Inloop vanaf 17.30 uur. De bijdrage 5,- en kunt u bij aanvang betalen. Aanmelden bij wijkraadnoordleerdam@gmail.com of bellen naar de Wijkraad Noord 06 2461718. Uiterlijk aanmelden t/m 3 mei.