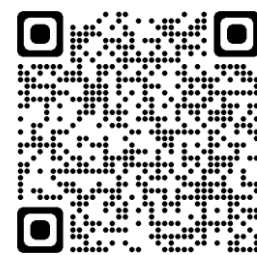


SPARRENHEID

Verslag Gangmaker Nassau Odijskhof, 4 juli 2023



Elke 8 weken bespreken we met elkaar de voortgang van de plannen voor herontwikkeling van Nassau Odijskhof op de zogenaamde gangmaker bijeenkomsten, dit om de 'gang' erin te houden, zodat u precies weet wat er speelt. Hieronder een korte impressie van de gangmaker van 4 juli.



Allemaal weer van harte welkom!

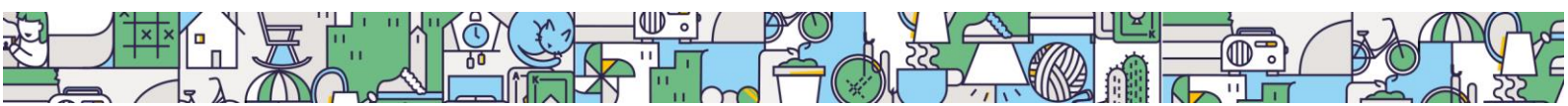


Wederom een groep van zo'n 60 mensen met zowel bekende als nieuwe gezichten. We zijn blij met deze grote betrokkenheid. Naast huidige bewoners waren er ook vanavond veel omwonenden, gemeente en vertegenwoordigers van belangenverenigingen. Het was een fijne bijeenkomst met een prettige sfeer. Er werd gesproken over waar we staan in het proces en hoe nu verder. Ook gaf u aan wat u de volgende bijeenkomst wil bespreken.

U vindt de presentatie van 4 juli op: www.habion.nl/projecten/nassau-odijckhof-driebergen/

Terugkoppeling bezoek aan Liv Inn in Hilversum

Als eerste hebben we teruggeblikt op het bezoek van 27 juni aan Liv Inn in Hilversum. Een aantal mensen in de zaal is mee geweest - de een vond de appartementen redelijk klein, de ander juist prima van formaat. Maar iedereen was enthousiast over de gemeenschappelijke voorzieningen in dit gebouw, zoals de keuken, de kroeg, de kapper en de klusruimte. Het was mooi om te zien hoe dit in Liv Inn in Hilversum geregeld is. Vooral de wijze van samenleven met elkaar; het naar elkaar omkijken werd als zeer positief gezien.



Voortgang project: principebesluit en stedenbouwkundig kader

STATUS PRINCIPEVERZOEK

- Positieve reactie gemeente
- Plan verder uitwerken
- Eerstvolgende stap: stedenbouwkundig kader



We hebben u al verteld, dat de gemeente positief heeft gereageerd op het principeverzoek voor de herontwikkeling van Nassau Odijkhof. Dit betekent dat we nu verder kunnen met het opstellen van het stedenbouwkundig kader.

Het opstellen van een stedenbouwkundig kader is een onderdeel, waar we de komende maanden veel onderzoeken voor moeten laten uitvoeren. Deze onderzoeken en uitkomsten zijn nodig om het stedenbouwkundig kader te kunnen vaststellen voor een toekomstig bestemmingsplan.

Participatie (vervolg Røring)

Belangrijk voor u als belanghebbende is dat wij u uiteraard blijven betrekken bij het vervolg. Wij informeren u over uitkomsten van de onderzoeken, mogelijkheden en beperkingen. Met u bespreken we de verschillende uitdagingen en samen bedenken we oplossingen hiervoor, zodat u alle voorstellen en plannen kent voordat deze ter goedkeuring naar de gemeente gaan. Ook nemen wij uw mening en ideeën zoveel mogelijk mee in de planvorming. Zoals aangegeven stellen we in het najaar een planning op voor het vervolg van dit proces zodat u weet wat er op welk moment gebeurt en wanneer u uw inbreng kunt geven. We doen dit in onze gangmakers bijeenkomsten en als het nodig is, plannen we extra overleggen in.

Van grof naar fijn

Herontwikkeling van een gebied gaat altijd van grof naar fijn – stap voor stap. Dit geldt ook voor herontwikkeling van Nassau Odijkhof. We snappen dat u al heel graag wilt meedenken over concrete invulling van de nieuwe omgeving en ook hoe we samen “de gemeenschap” kunnen vormgeven. Maar dit is nu echt nog te vroeg. Na de goedkeuring van het Stedenbouwkundig plan door de gemeente gaan we met u praten over de concrete invulling.



Onderwerpen voor de volgende gangmakers

Wij hebben u gevraagd wat u graag wilt bespreken in de volgende gangmakers. Allerlei suggesties voor thema's heeft u op papier gezet:

- Tijdelijke gebruik van terrein Nassau Odijckhof
- Gemeenschappelijke voorzieningen
- Gemengde doelgroepen (bijvoorbeeld combinatie van ouderen met jongeren of mensen met beperking)
- Klimaat en duurzaamheid
- Groen in en rondom de gebouwen
- Veiligheid
- Aansluiting op de bestaande omgeving
- Ontsluiting en parkeren



Fijn, zoveel mooie onderwerpen! We bespreken deze onderwerpen met u in één van de komende gangmakers.

De volgende gangmaker

De volgende gangmaker staat gepland op **woensdag 13 september om 19.00 uur**. Dit wordt een gangmaker met een **hapje en een drankje**. Dus noteer deze datum alvast in uw agenda.

Graag tot de 13e september!

Met vriendelijke groet, Team Nassau Odijckhof

