



Habion

Prestatieafspraken Habion – Gemeente Oldebroek 2026 t/m 2029

‘Alle kwetsbare ouderen een veilig en comfortabel thuis!’



Onze visie op wonen voor ouderen

Veranderingen ouderenhuisvesting



Scheiden van wonen en zorg



Ouderen blijven langer thuis wonen

Verspreiding bezit Habion



12.000 wooneenheden voor ouderen zelfstandige woningen en wooneenheden

Onze doelgroep

Mijn oude woning was met al die trappen niet meer geschikt.



Sociale contacten vind ik belangrijk. Daarom help ik bij het organiseren van activiteiten.



Sinds ik alleen ben, heb ik een plekje gevonden waar ik prettig kan wonen met anderen en mij ook terug kan trekken in mijn eigen woning.



Mijn man heeft een lichte vorm van dementie. Wij wonen hier fijn met andere ouderen, mede dankzij de zorgondersteuning die hij hier ontvangt.



Onze koopwoning was niet meer geschikt, een kleinere en gelijkvloerse woning is voor ons comfortabel.



Ons vastgoed

Duurzaamheid
O.a. door plaatsing zonnepanelen en circulair bouwen.

Deze kozijnen en andere materialen worden bij sloop hergebruikt.

Veiligheid
O.a. door middel van camera's en extra maatregelen voor brandveiligheid.

Bewoners centraal
Betaalbare woonvormen met zelfstandige woningen en zorg binnen handbereik.



Flexibel
Ruimtes zo indelen dat ze voor meerdere doeleinden toepasbaar zijn. Bewoners en zorginstellingen kunnen bij ons huren.

Reuring
Bewoners en buurt met elkaar verbinden door het vestigen van bedrijven, zoals een lokale cateraar of bibliotheek en het organiseren van activiteiten.

Wij bedenken zelf de activiteiten die we hier doen.



Ons bezit in uw gemeente

De Hullen, Stationsweg 20, 8096 AX, Oldebroek
Bouwjaar 2010.
56 woningen

Huller Stee, van Asch van Wijcklaan 61- 107, 8096 AZ, Oldebroek
Bouwjaar 2011.
24 woningen

Huller Schans, Stationsweg 30 – 34, 8096 AX, Oldebroek
Bouwjaar 2011.
11 woningen

Prestatieafspraken, looptijd en evaluatie

Habion wil graag prestatieafspraken met uw gemeente maken voor de duur van vier jaar. Jaarlijks kunnen de prestatieafspraken worden geëvalueerd. We gaan hierover graag in gesprek.

Akkoord:

Akkoord:

Stichting Habion

Gemeente

Namens Habion:

Namens de gemeente:

Datum: _____

Datum: _____

Naam:

Naam:

Functie:

Functie:

