

Leeuwarden vraagt minister om verkoop ouderenwoningen De Hofwijck, Sint Jozef, Eezicht en De Helling op te schorten

Erwin Boers, Leeuwarder Courant

Oude verzorgingstehuizen als Sint Jozef en De Hofwijck worden snel afgestoten door Habion. Foto: Hoge Noorden/Jacob van Essen

Minister Hugo de Jonge moet de verkoop van honderden ouderenwoningen door Habion opschorten, vindt het Leeuwarder gemeentebestuur.

Burgemeester en wethouders doen een beroep op de Woningwet, blijkt uit hun brief. Habion was de grootste aanbieder van woonruimte voor ouderen in Leeuwarden, maar niet lang meer: de corporatie zette dit jaar De Hofwijck, Huize St. Jozef, Eezicht en De Helling te koop.

Het gaat om 241 'wooneenheden', waarvan het merendeel niet zal worden aangekocht door andere corporaties, verwacht de gemeente. Zij vreest dat hiermee op termijn veel betaalbare huurruimte voor ouderen verdwijnt. Eerder gebeurde dit al bij verzorgingstehuis Het Nieuwe Hoek.

'Juist meer ouderenwoningen nodig' Opschorting van de verkoop is nodig, zodat de gemeente eerst de wettelijke prestatieafspraken voor 2024 kan maken, staat in de brief.

Daarnaast vragen B en W om onafhankelijke bemiddeling en onderzoek, zoals ook bij de verkoop van Swettehiem gebeurde.

Eerder is voor Leeuwarden een rijksopgave vastgesteld om minimaal 500 geclusterde woningen, 500 nultredewoningen en 180 verpleegzorgplekken in Leeuwarden beschikbaar te maken voor 2030. Habion doet met deze verkoop precies het tegenovergestelde, stellen B en W in hun brief. Ze wijzen ook op het miljoenenverlies aan 'volkshuisvestelijk vermogen'.