

# Impressie plattegronden Verde Vista

18 April 2024



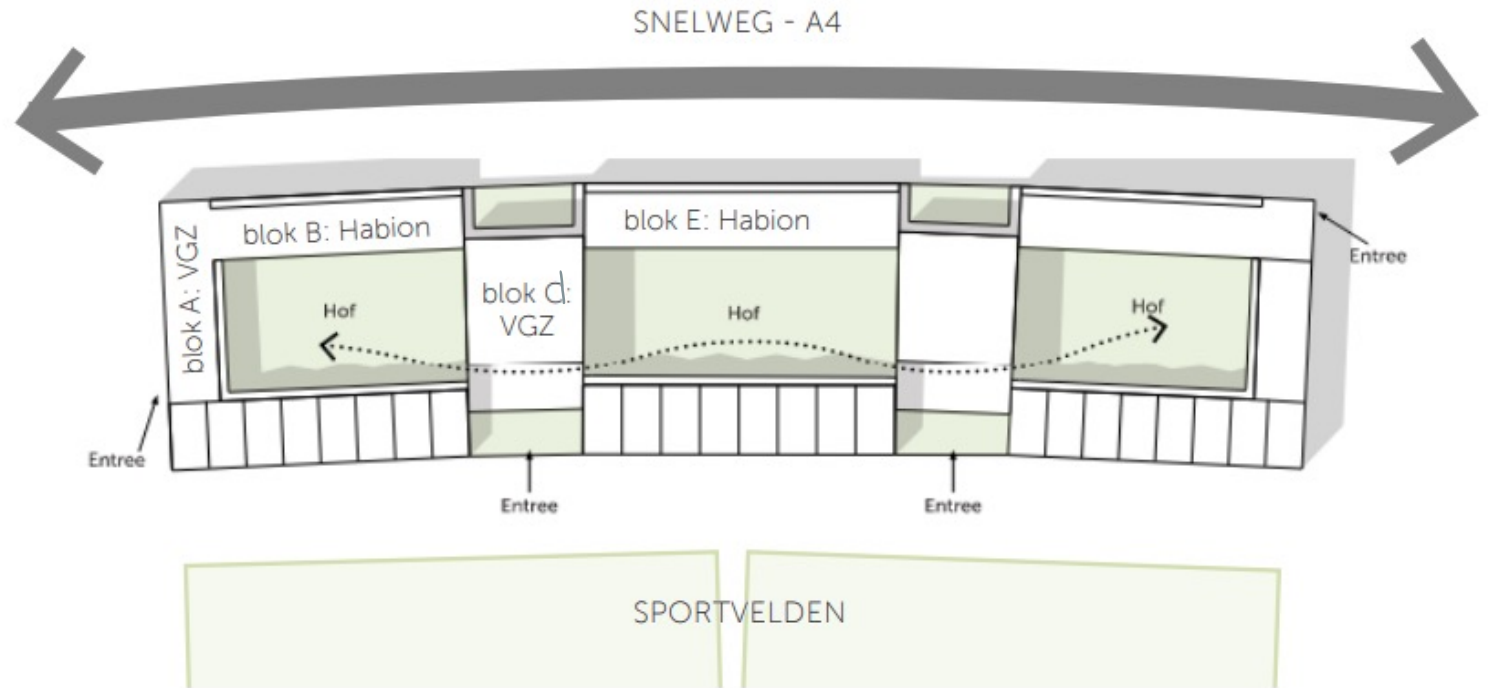
Habion

Vastgoed   
zorgsector

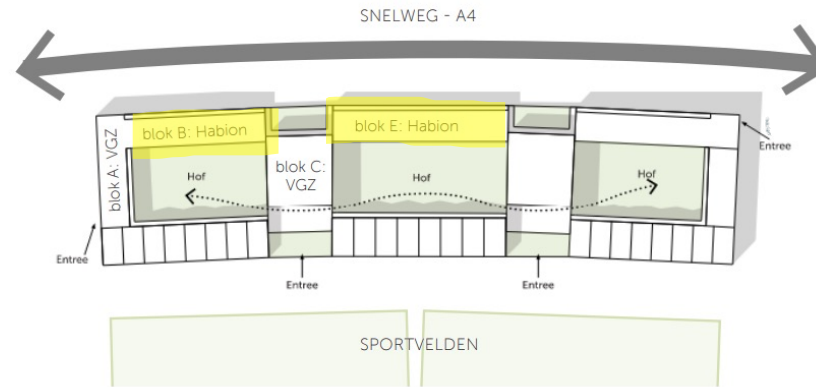
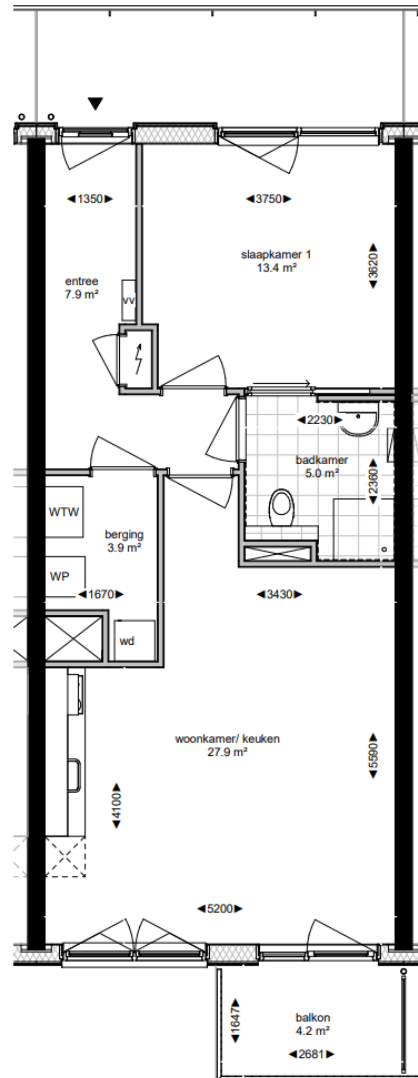
# Locatie en de woningen

Verde Vista is een bijzondere plek om betekenisvol oud te worden;

- Centraal gelegen
- Betrokken buren
- Wijde zorg dichtbij
- Community app
- Doen waar je goed in bent
- Ontmoetingsruimte
- Prachtig aangelegde binnentuin
- Scootmobielruimte
- En nog veel meer....



# Woningtype Habion



120 woningen (blok E+B)

- Gebruiksoppervlakte: 60,91 m<sup>2</sup>
- Berging in de woning
- Buitenruimte op Zuid-Oost

Informatie onder voorbehoud!

# Woningtype Habion

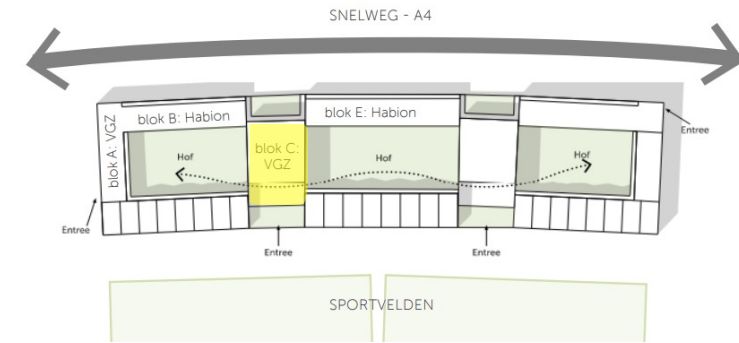
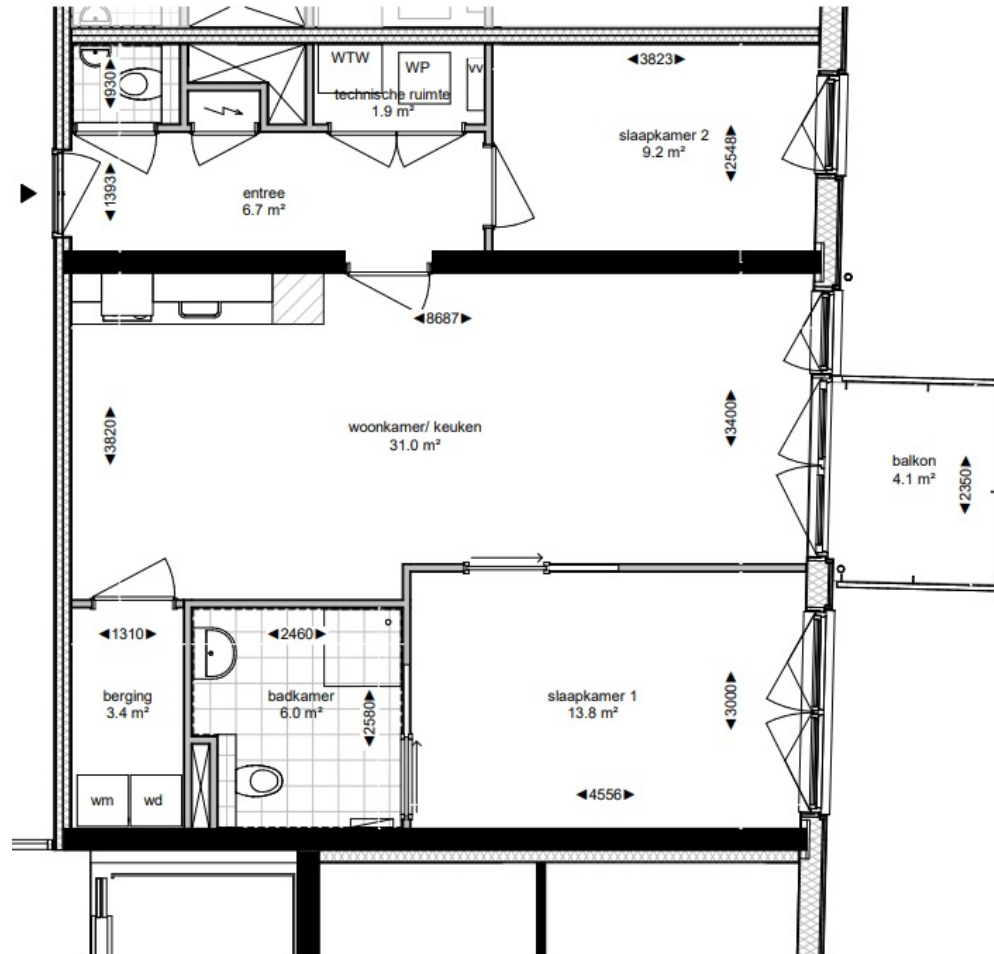


Habion

Schetsontwerp!

Vastgoed  
zorgsector

# Woningtype VGZ, type 5A



14 woningen (blok C)

- Gebruiksoppervlakte: 76,17 m<sup>2</sup>
- Berging in de woning
- Buitenruimte op Noord-Oost of Zuid-West



Habion

Informatie onder voorbehoud!

Vastgoed  
zorgsector

# Woningtype VGZ, type 5A

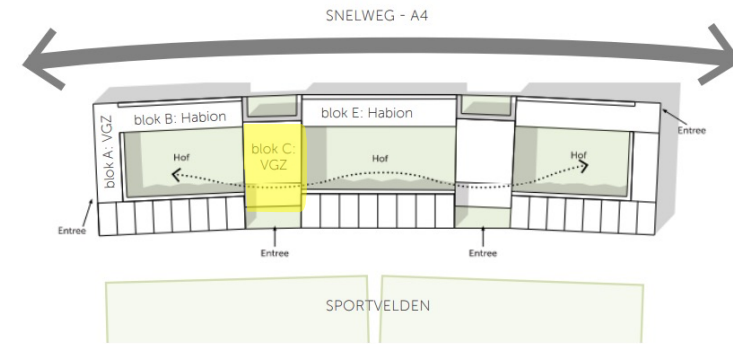
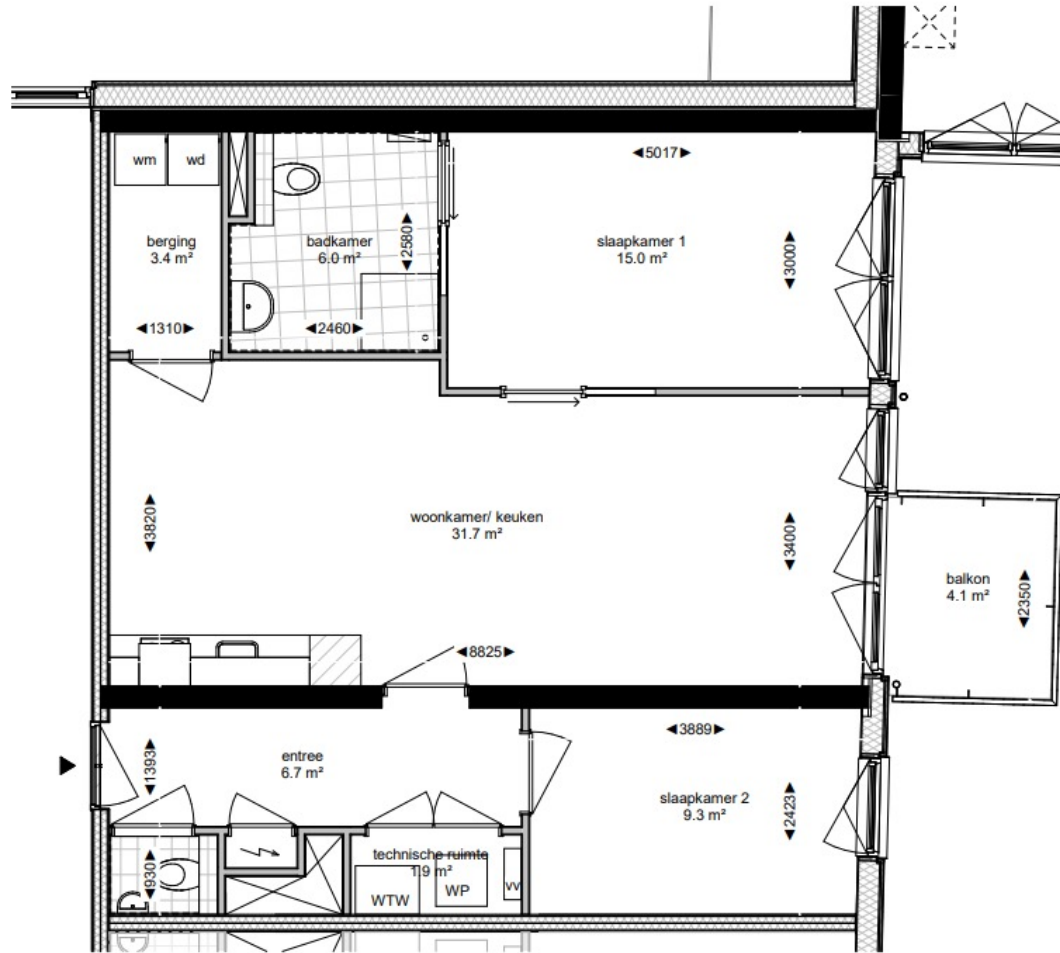


Habion

Schetsontwerp

Vastgoed  
zorgsector

# Woningtype VGZ, type 5B



14 woningen (blok C)

- Gebruiksoppervlakte: 78,27 m<sup>2</sup>
- Berging in de woning
- Buitenruimte op Noord-Oost of Zuid-West



Habion

Informatie onder voorbehoud!

Vastgoed  
zorgsector

# Woningtype VGZ, type 5B



Schetsontwerp!

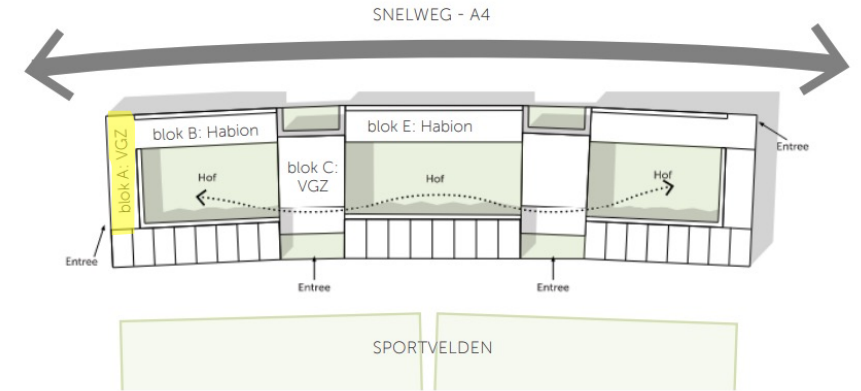
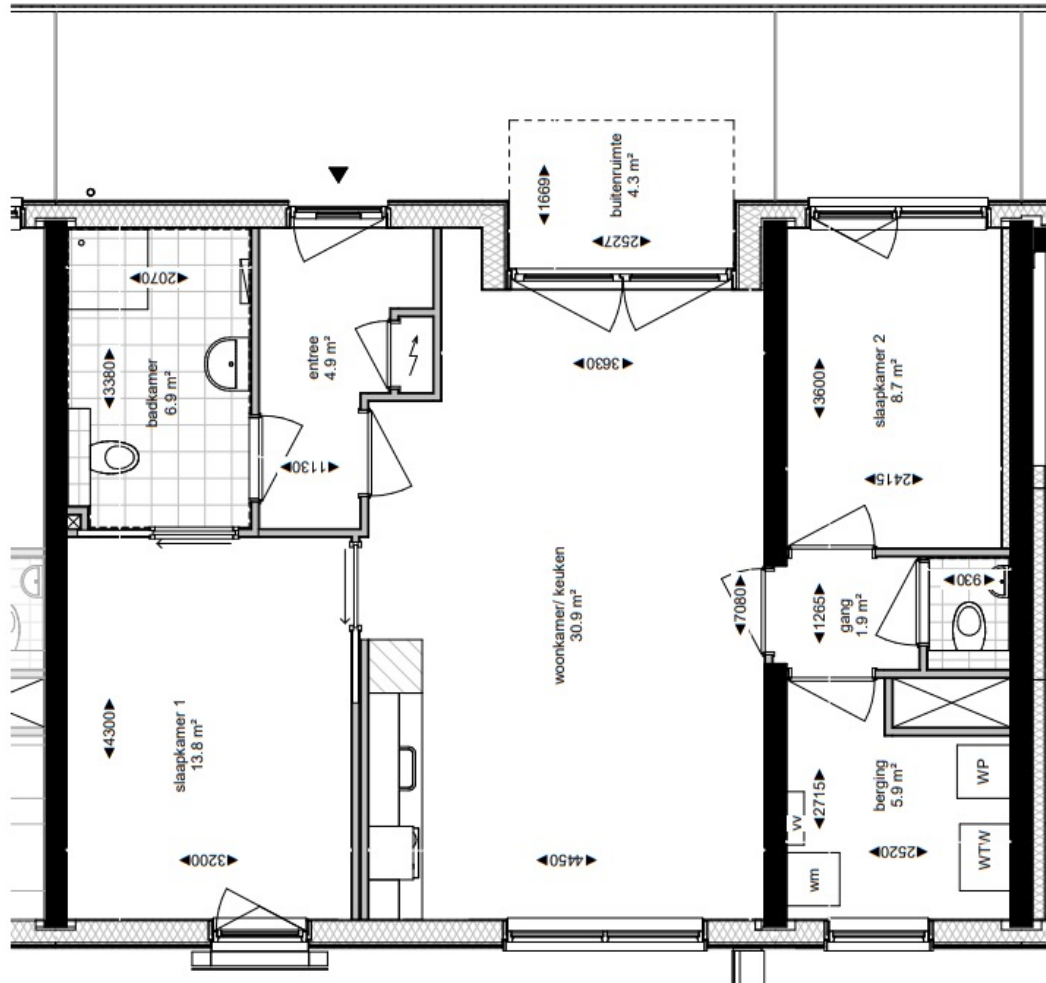


Habion

Vastgoed  
zorgsector



# Woningtype VGZ, type 7A



6 woningen (blok A)

- Gebruiksoppervlakte: 75,07 m<sup>2</sup>
- Berging in de woning
- Buitenruimte op Zuid-West



Habion

Informatie onder voorbehoud!

Vastgoed  
zorgsector

# Woningtype VGZ, type 7A



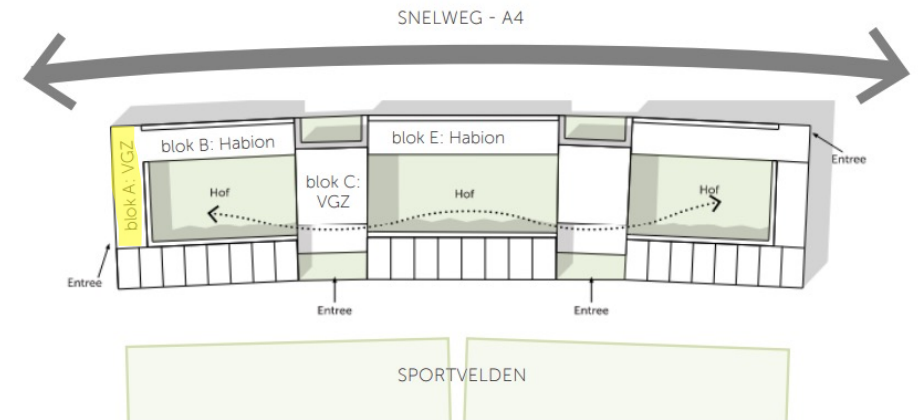
Schetsontwerp!



Habion

Vastgoed  
zorgsector

# Woningtype VGZ, type 7B



10 woningen (blok A)

- Gebruiksoppervlakte: 75,07 m<sup>2</sup>
- Berging in de woning
- Buitenruimte op Noord-Oost



Habion

Informatie onder voorbehoud!

Vastgoed  
zorgsector

# Woningtype VGZ, type 7B



Habion

Schetsontwerp!

Vastgoed  
zorgsector

# Waar moet ik aan voldoen om voor een woning in aanmerking te komen?

Om voor wonen in Verde Vista in aanmerking te komen moet u voldoen aan de volgende criteria:

- ✓ Habion woningen: Voldoen aan de inkomenseisen die gelden voor een sociale huurwoning. Passend toewijzen, zie [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl).
- ✓ VGZ woningen: Voldoen aan de inkomenseisen die gelden voor een vrije sector huurwoning. Informatie hierover volgt nog in een van de volgende nieuwsbrieven.
- ✓ Doelgroep senioren: 65+ voor de woningen van Habion en 55+ voor de woningen van VGZ
- ✓ U kunt in Verde Vista komen wonen als u zorg nodig hebt, maar ook zonder zorg kunt u hier komen wonen. Met of zonder indicatie (zorg of WMO) bent u van harte welkom.
- ✓ Gemotiveerd om in Verde Vista te komen wonen.

*Voorwaarden vanuit Habion/VGZ:*

*Wij kijken goed naar een evenwichtige balans tussen mensen met en zonder zorg, de motivatie om te komen wonen en de mogelijkheid om iets te betekenen voor de leefgemeenschap. Of wat je juist nodig hebt van de leefgemeenschap om hier zelfstandig te wonen. Wellicht kan wat steun en hulp van een goede buur al veel betekenen.*



**Habion**

Vastgoed   
zorgsector

# Inschrijving en Toewijzing



## Stap 1 Inschrijven

Inschrijven bij  
“Huren in Holland  
Rijnland”  
en “Nieuwsbrief  
Verde Vista”.



## Stap 2 Criteria

Zodra de  
advertentie  
online komt,  
kunt u hierop  
reageren, mits u  
voldoet aan de  
voorwaarden.



## Stap 3 Motivatie

De verhuurder  
nodigt degenen uit  
die voldoen aan  
alle criteria voor  
een motivatie en  
aansluitend volgt  
een kennismakings-  
gesprek.



## Stap 4 Toewijzing

U ontvangt van  
de verhuurder  
bericht of uw  
de woning kunt  
gaan huren.



## Stap 5 Welkom

Wat ontzettend leuk  
dat wij u als nieuwe  
bewoner mogen  
verwelkomen en dat u  
onderdeel uit mag  
maken van een  
prachtige  
gemeenschap in Verde  
Vista.

