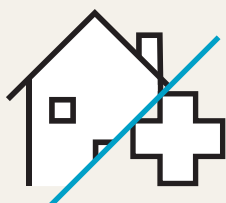
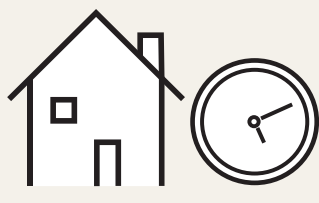


Onze visie op wonen voor ouderen

Veranderingen ouderenhuisvesting

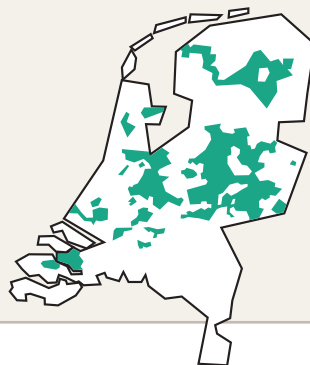


Scheiden van
wonen en zorg



Ouderen blijven
langer thuis wonen

Verspreiding bezit Habion



11.000
wooneenheden
voor ouderen
zelfstandige woningen
en wooneenheden

Onze doelgroep

Mijn oude woning
was met al die
trappen niet meer
geschikt.



Sociale contacten
vind ik belangrijk.
Daarom help ik bij
het organiseren van
activiteiten.



Sinds ik alleen ben, heb
ik een plekje gevonden
waar ik prettig kan wonen
met anderen en mij ook
terug kan trekken in mijn
eigen woning.



Mijn man heeft een
lichte vorm van dementie.
Wij wonen hier fijn met andere
ouderen, mede dankzij de
zorgondersteuning die hij
hier ontvangt.



Onze koopwoning was
niet meer geschikt,
een kleinere en
gelijkvloerse woning
is voor ons
comfortabeler.



Ons vastgoed

Duurzaamheid

O.a. door plaatsing
zonnepanelen en
circulair bouwen.



Deze
kozijnen en
andere materialen
worden bij sloop
hergebruikt.



Veiligheid

O.a. door middel van
camera's en extra
maatregelen voor
brandveiligheid.



Bewoners centraal

Betaalbare woonvormen
met zelfstandige
woningen en zorg binnen
handbereik.



Flexibel

Ruimtes zo indelen
dat ze voor meerdere
doeleinden
toepasbaar zijn.
Bewoners en
zorginstellingen
kunnen bij ons huren.

Reuring

Bewoners en buurt met elkaar
verbinden door het vestigen
van bedrijven, zoals een lokale
cateraar of bibliotheek en het
organiseren van activiteiten.



Wij bedenken zelf
de activiteiten die
we hier doen.



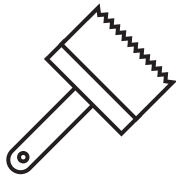
Onze aanpak

Habion biedt betaalbare en comfortabele woonruimte in een veilige en prettige omgeving. Wij doen dit samen met bewoners, de buurt en organisaties. Onze visie is 'Thuis is meer dan een huis'.



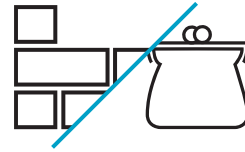
Transformaties

De afgelopen jaren transformeerden we diverse traditionele verzorgingshuizen. Bij een transformatie zorgen we ervoor dat het gebruik van het bestaande gebouw zo wordt veranderd dat het voldoet aan de wensen van de lokale ouderen.



Renovaties

Een renovatie zal vaak samenvallen met een transformatie. Een renovatie betekent een grondige architectonische, bouwkundige en installatietechnische aanpak.



Nieuwbouw/aankoop

Om aan de toenemende vraag te voldoen investeren wij in nieuwe en bestaande woongebouwen voor ouderen op goede locaties verspreid over het land.

In cijfers



Gemiddelde
leeftijd bewoners
80 jaar



Bewoners-
tevredenheid
7,7



*"Wij creëren
woonvormen die
aansluiten bij de
huidige woonwensen
van ouderen.
Dit doen we door
bewoners, buurt,
lokale ondernemers
en overige betrokken
organisaties vanaf
de start erbij te
betrekken."*



Meer informatie?

Wilt u meer weten over werkwijze of wilt u samenwerken met Habion? Kijk voor meer informatie op www.habion.nl, www.liv-inn.nl of mail naar info@habion.nl.

Juli 2025