

# WOONCOMPLEX JONG EN OUD ONDER ÉÉN DAK: 'ELKAAR HELPEN EN VERZORGEN WAAR HET KAN, WIL IEDEREEN DIEP IN ZIJN HART'

## 'Zorgvraag is burenvraag'



Betty: „Onbegrijpelijk dat bewoners in Weesp niet willen dat jongeren en gezinnen in de flat komen wonen.”

**B**ewoners van een seniorenflat in Weesp zijn woedend dat jonge gezinnen er nu ook een flat kunnen krijgen. Maar in het Hilversumse wooncomplex *Liv inn* wonen jongeren en ouderen naar volle tevredenheid bij elkaar. De 87-jarige Betty: „Dat er hier ook studenten en jongeren wonen zie ik juist als een verrijking. Het houdt je jong van geest. Bovendien is het nog gezellig ook.”

door **Gijsbert Termaat**

Betty: „Gelukkig is er in ons wooncomplex een mix van leeftijden, want anders verstof je toch. Ik vind het ook onbegrijpelijk dat bewoners van een seniorencomplex in Weesp het willen tegenhouden dat er jongeren en gezinnen bij hen in de flat komen wonen. Omarm het toch, want het maakt het leven er veel leuker en makkelijker op. Dat ervaar ik hier tenminste iedere dag.”

„Ik ben nog heel zelfstandig, maar van computers heb ik weinig verstand en ook wat zwaarder lichamelijk werk gaat me niet goed af. Nu woont hierboven een student, Jesse, die me af en toe even een handje helpt en klusjes doet, zoals het terras voor de lente schoonspuiten. En als er even niets te doen is, zegt hij: 'Kom op Betty, we gaan een terrasje pakken'. Dat is toch geweldig lief en aardig. Dat wil toch iedereen. En weet je wat zo leuk is, hij noemt me zijn bonus-oma...”

„Noem dit alsjeblieft geen senioren- of zorgcomplex”, haast directeur Peter Boerenfijn van Habion te zeggen. „We zijn een woningcorporatie voor ouderen die zo'n 11.000 woningen in beheer heeft. Maar dit concept in Hilversum is onze droom. Wij noemen het een doorleefgebouw, want als je hier eenmaal woont, hoef je niet meer te verhuizen. Als je iets meer zorg nodig hebt, krijg je dat gewoon en



als je eigenlijk naar een verpleeghuis zou moeten, bieden wij dat ook in het huis waar je al die jaren voorheen al woonde. Alleen als je een risico voor jezelf of anderen bent, moeten we helaas afscheid van elkaar nemen.”

### Hoog in het vaandel

Boerenfijn is ervan overtuigd dat een mix van wonen de toekomst is. „Elkaar helpen en verzorgen waar het kan, is wat iedereen diep in zijn hart wil. En hier gebeurt dat ook. Niet altijd door jongeren hoor, ouderen helpen ook elkaar. Maar het is echt naastenzorg die hier hoog in het vaandel staat. Mensen wonen hier als burenen en worden samen oud. Een groot deel van wat je in een bejaardenhuis een zorgvraag noemt, is hier gewoon een burenvraag. Dat vindt iedereen normaal. De tijd van Vader-tje Drees is echt voorbij, dat ouderen in bejaardenhuisen werden gestopt. Dat is echt veranderd, we worden namelijk steeds ouder en blijven langer fit en actief. Dat vertaalt zich ook in het wonen. Alleen maken mensen de fout door pas aan verhuizen te



Woningcorporatie-directeur Peter Boerenfijn: „Dit concept is onze droom.”

denken als ze hulp of zorg nodig hebben. Dat moet je voor zijn op het moment dat je zelf nog kunt bepalen hoe je oud wilt worden.”

Ron (73) en Edith (72) Mokkenstorm wonen nu 2,5 jaar in *Liv inn*.

„Ik kwam hier via via om een vloertje te leggen in een van de 140 appartementen hier. Toen ik het gebouw binnenkwam, wist ik al niet wat ik zag. Veel planten en ruim opgezet. Bovendien allemaal leuke zitjes en mensen die met elkaar spraken en activiteiten deden. Toen ik terug-

kwam in Leiden zei ik tegen Edith: ik heb nu iets moois gezien. Dat is echt iets voor ons en nog betaalbaar ook, want het is sociale huur.”

„Ik moest wel wennen aan het idee om in een tweekamerappartement van 47 vierkante meter te gaan wonen en onze mooie sleutelstad te moeten verlaten. Maar de reuring die er is sprak me wel aan. En niet alleen maar grijze duiven, maar ook jongeren. Dus ik ging ook om en heb er nooit spijt van gehad”, zegt Edith. „We genieten hier volop en Ron is beheerder van de klusruimte en kan daar zijn ei kwijt. Maar niets hoeft, alles mag. Ik kook bijvoorbeeld één keer in de maand voor wie samen wil eten. Vind ik gewoon leuk, maar ik kan ook zo een paar dagen lekker binnen blijven als ik dat wil.”

Ook Aly (72) en Leo (69) Terscheget vinden het heerlijk tussen leeftijdgenoten en een aantal jongeren te wonen. „We voelen ons hier helemaal thuis. We zijn nog kwiek, maar beseften een paar jaar geleden dat als er één van ons overlijdt je ook verder moet. Toen we dit concept zagen, waren we direct enthousiast en wonen hier nu al jaren met plezier. En als er iets ingrijpends gebeurt in ons leven verandert dat wellicht veel, maar

**Bewoners Leo, Ron, Edith en Aly (v.l.n.r.) in het café van wooncomplex Liv inn in Hilversum. „We voelen ons hier helemaal thuis.”**

FOTO'S ALDO ALLESSE

niet onze woonsituatie. We blijven dus in een vertrouwde sociale omgeving wonen met mensen die ons een helpende hand bieden.”

Marieke is één van de jonge bewoners van het complex. „Ik woon hier nu zo'n vier jaar en vind het echt fantastisch. Iedereen is zo close. We maken samen veel plezier en er gebeurt iedere dag wel iets. Het is gewoon een prachtig concept waar zowel jong als oud mee geholpen is.”

### Baby in 'bejaardentehuis'

Habion-directeur Boerenfijn kan zich niet voorstellen dat je geen jeugdige bewoners zou willen als burenen. „Een tijdje geleden was ik in Zwolle bij een soortgelijk woonconcept en daar was één van de jongere bewoonsters zwanger. Dat leverde de nodige commotie op, want straks is er een baby geboren in een 'bejaardentehuis'. Maar het was vooral de buitenwereld die dat vreemd vond. De circa tachtig bewoners niet, want die voelden zich allemaal een beetje opa en oma.”

**'WE MAKEN VEEL PLEZIER EN ER GEBEURT IEDERE DAG WEL IETS'**