



Nieuwsbrief Eiland Leerdam

10 maart 2025



Tijdens de laatste Gangmaker, die van 18 november 2024, hebben wij u op de hoogte gebracht van de stand van zaken van de nieuwbouw en de voortgang. In deze nieuwsbrief leest u opnieuw over de voortgang van het project.

Vleermuizen op het Eiland

Tijdens eerdere gangmakers hebben we u geïnformeerd, dat er vleermuizen zijn aangetroffen in de gebouwen op het Eiland. In welke mate en wat dat betekent voor eventuele maatregelen, wisten we op dat moment nog niet.

Vorige week hebben we de bevindingen van de ecologen over de hele onderzoeksperiode ontvangen. Op het Eiland zijn vleermuizen in grote getalen aanwezig. Er zijn niet alleen zomerverblijven en paarverblijven, maar ook (massa)winterverblijven aangetroffen. Met name in het oude verpleeghuis en Rondas I, maar ook in de andere gebouwen.

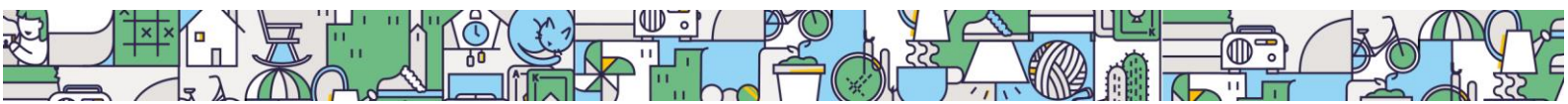
Vleermuizen zijn volgens de wet beschermde diersoorten. Voordat de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden kunnen starten, moet er een oplossing zijn voor de vleermuizen. Trebbe en Habion zijn hiertoe verplicht en gaan hier zorgvuldig mee om. Ook wij vinden ecologie en biodiversiteit belangrijk. We werken samen met ecologen om de juiste maatregelen te treffen, die voldoen aan de eisen. Daar is geen standaard oplossing voor. Alles gebeurt onder toezicht van de provincie Utrecht.

We houden u uiteraard op de hoogte van de voortgang. Zodra er gevolgen zijn voor de planning, brengen we alle betrokkenen hiervan op de hoogte.

Sloop- en nieuwbouw op Het Eiland – Wat betekent het voor bewoners?

Zoals u eerder heeft kunnen vernemen, gaan we gebouwen slopen voor nieuwbouw. Het gaat hierbij om het oude verpleeghuis en het gebouw Rondas I. Op de vorige gangmaker is al het een en ander verteld over wat bewoners van Rondas I kunnen verwachten en waar zij recht op hebben. Het duurt nog minimaal 1,5 jaar, voordat er sloopwerkzaamheden gaan starten, maar het is belangrijk om tijdig met bewoners van Rondas 1 hierover in gesprek te gaan.

Daarom worden op **donderdag 27 maart** de bewoners van Rondas I hierover nader geïnformeerd in een aparte bijeenkomst. Deze bijeenkomst is dan ook uitsluitend voor bewoners van Rondas I. De bewoners ontvangen hiervoor nog een aparte uitnodiging.



Omdat we ons kunnen voorstellen dat bewoners van Rondas II en de Beukelaar ook graag worden geïnformeerd hierover, zijn zij welkom op een inloopspreekuur. Dit spreekuur is eveneens op **donderdag 27 maart van 13.00 uur tot 14.00 uur** in De Boulevard.

Geplande Gangmaker 31 maart aanstaande vervalt

Het was de planning om maandag 31 maart een gangmaker te organiseren en de uitnodiging zou deze week hiervoor verstuurd worden.

Echter op dit moment is er, behalve het nieuws over de aanwezigheid van de vleermuizen weinig te melden over de voortgang van het project. Althans niets, dat we u mondeling willen melden. Daarom is er op 31 maart **geen** Gangmaker. We willen u alleen uitnodigen om naar het Eiland te komen, als we echt iets kunnen melden over de voortgang.

De volgende Gangmakers

De Gangmakers worden nog ingepland voor het vervolg van 2025. Het tijdstip van de volgende gangmaker is afhankelijk van de voortgang en de nieuwe informatie, die wij u kunnen geven. Maar u wordt hiervoor uiteraard tijdig persoonlijk uitgenodigd. Ook worden de uitnodigingen opgehangen in de hal van de Rondas en in de liften van Rondas I, Rondas II en De Beukelaar.

Vragen?

Neemt u dan contact op met Krista van Vliet van Habion. U kunt ook een mail sturen naar leerdam@habion.nl of bellen via telefoonnummer (030) 220 4704.

Kijk op de website: <https://www.habion.nl/projecten/eiland-leerdam/> of klik op de QR-code bovenaan de nieuwsbrief