

Omgevingsvergunning verleend: ouderen woonproject Amerhorst gaat van start!

Amersfoort, 27 mei 2025

Na jaren van voorbereiding en intensief overleg is het moment eindelijk daar: de omgevingsvergunning voor project Amerhorst in Amersfoort is officieel verleend! Initiatiefnemers Habion en Amaris Zorggroep realiseren op de plek van het voormalige verzorgingshuis De Amerhorst twee nieuwe woongebouwen met in totaal 76 moderne woningen voor ouderen, inclusief mogelijkheid tot zorg.

Deze ontwikkeling komt geen dag te vroeg. De behoefte aan passende en toekomstbestendige huisvesting voor ouderen is groot in Nederland. En zeker hier in Amersfoort: het project kent een intensieve samenwerking met de buurt. Vele gangmakers sessies zijn gaande en positieve omwonenden verdedigden het plan bij De Raad. Niet gek, want in de komende twintig jaar zal het aantal 75-plusshouders in Amersfoort naar verwachting bijna verdubbelen. Project Amerhorst speelt hier direct op in.

Twee gebouwen, één doel: goed wonen met zorg dichtbij

Één gebouw krijgt 40 tweekamerappartementen, grotendeels bedoeld voor ouderen met een intensieve zorgvraag. Amaris zal hier een kleinschalige, deels gesloten woonvorm realiseren. Het andere gebouw omvat 36 driekamerappartementen waar uitsluitend bewoners zelfstandig wonen. Beide gebouwen zijn van Habion Amaris vof en bieden comfortabel en betaalbaar wonen.

Ruimte voor zorg, respect voor de buurt

De maatschappelijk belangrijke ontwikkeling van Amerhorst zien de meeste mensen zo snel mogelijk gerealiseerd worden, echter gaat wel gepaard met zorgen en vragen vanuit de buurt. Habion en Amaris blijven daarom het gesprek voeren en werken waar mogelijk aan oplossingen waar iedereen zich in kan vinden, zoals rondom het thema parkeren. Tegelijkertijd zijn de initiatiefnemers dankbaar voor de betrokkenheid van vele buurtbewoners die ook constructief hebben meegedacht en de noodzaak van dit project onderschrijven.

Een belangrijke stap vooruit

De verlening van de omgevingsvergunning is een belangrijke mijlpaal in de gezamenlijke missie van Habion en Amaris: het creëren van prettige, veilige woonomgevingen voor ouderen, waar zorg en welzijn hand in hand gaan. De start van de sloop gaat binnenkort dan na vele jaren echt beginnen. Prettig oud worden in Amerhorst Amersfoort is een flinke stap dichtbij gekomen.



AMERHORST GAAT STARTEN!

Nieuwbouw voor ouderen
Project Amerhorst – 76 appartementen

Habion **Amaris**
Een frisse blik op wonen voor ouderen Zorggroep

Meer info:
[www.habion.nl/
projecten/amerhorst](http://www.habion.nl/projecten/amerhorst)

yes, ik kan niet wachten!