

BEWONERSAVOND

110-Morgen Apollostraat

18 juni 2025

Habion & Dura Vermeer Bouw Zuid West



INHOUDSOPGAVE

- >> KENNISMAKING
- >> PROJECTINTRODUCTIE
- >> BOUWMETHODE
- >> BOUWPLAATS
- >> TRANSPORT EN ROUTE
- >> PLANNING
- >> CONTACT / BOUWAPP



KENNISMAKING

>> Denise Boereboom

Projectleider Dura Vermeer

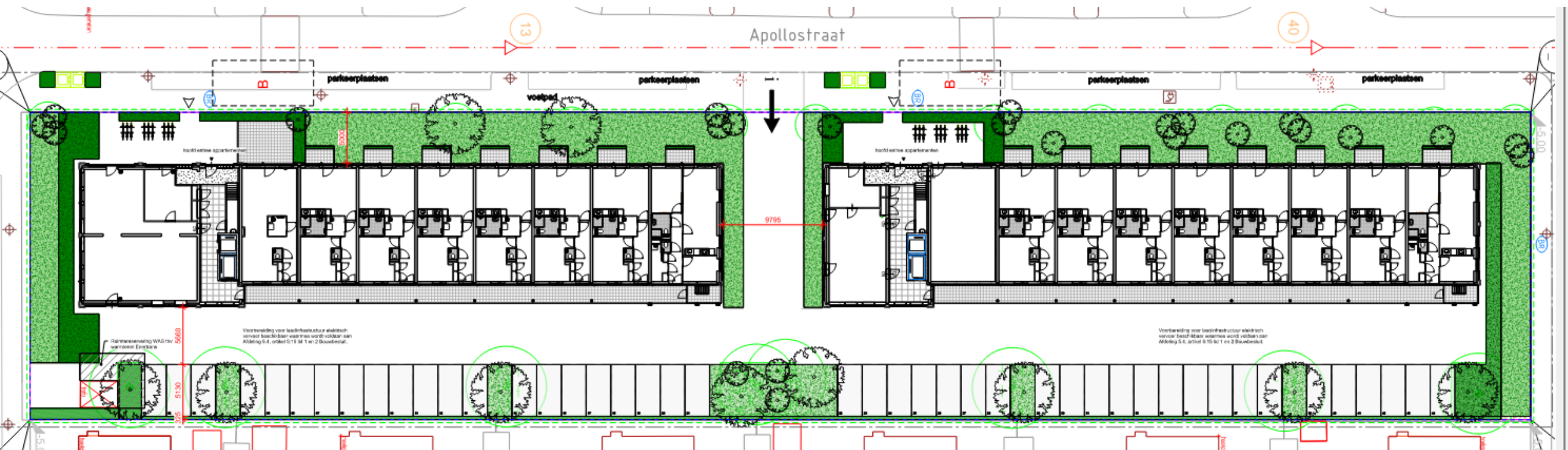
>> Anton Van der Vlugt

Hoofduitvoerder Dura Vermeer



PROJECTINTRODUCTIE

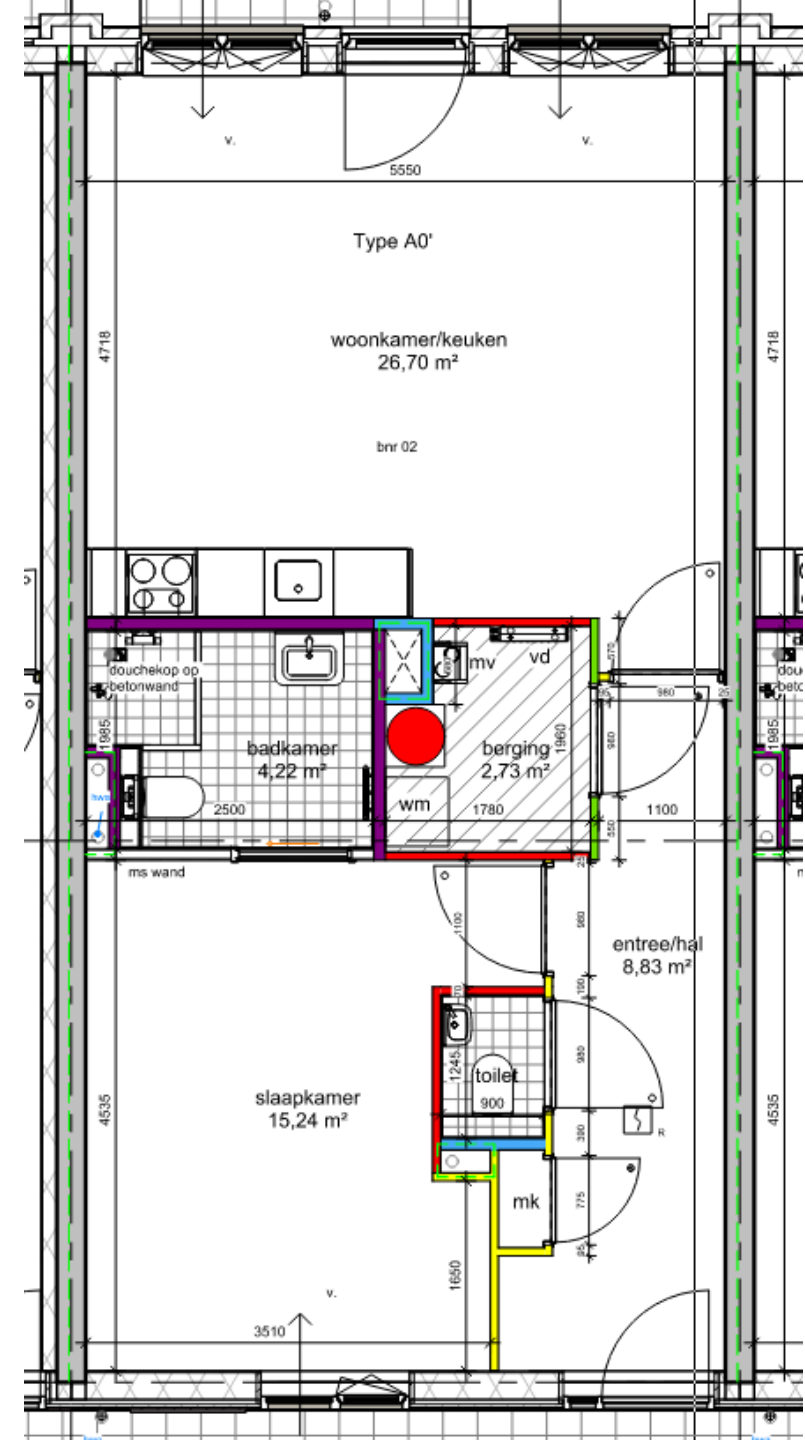
- >> 75 sociale en midden-huurwoningen aan de Apollostraat
- >> Gericht op ouderen
- >> Aandacht voor ontmoeting, natuur en toegankelijkheid



BOUWMETHODE

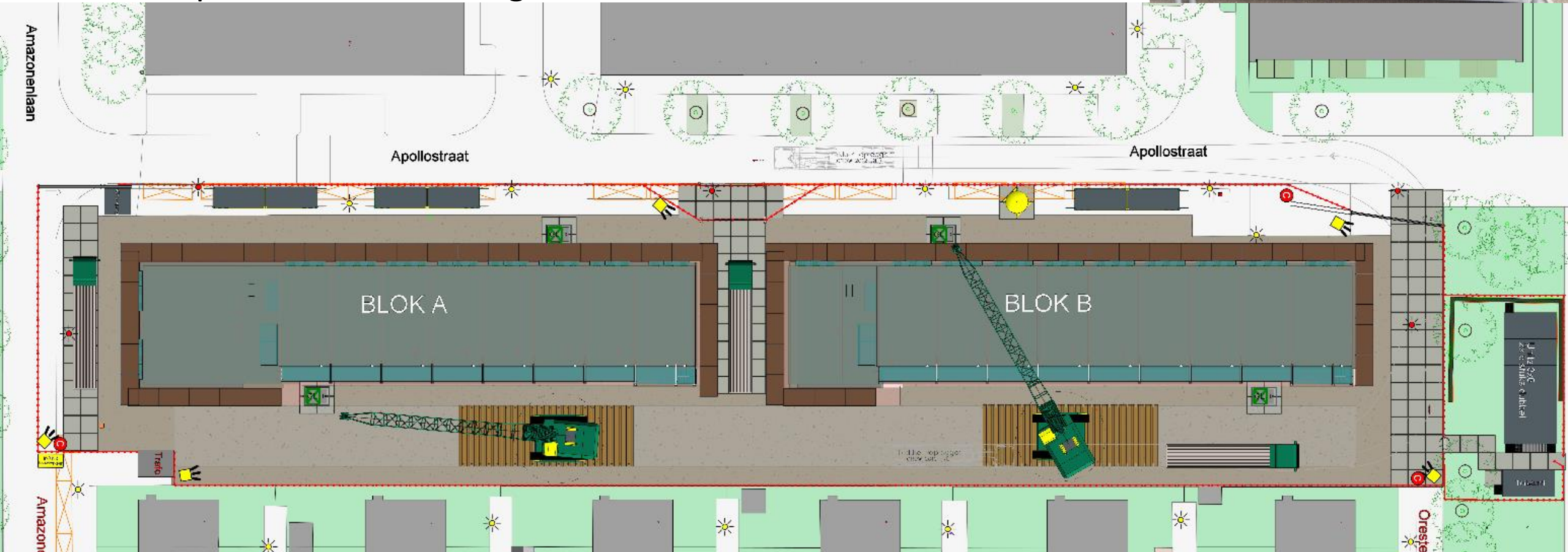
- >> Heiwerk: schroefpalen
- >> Ruwbouw: tunnelgietsbouw
- >> Hout skeletbouw binnenspouwbladen incl. kozijnen
- >> Gevel: combinatie van metselwerk en beplating

Voorbeeld Tunnelgietsbouw



BOUWPLAATS

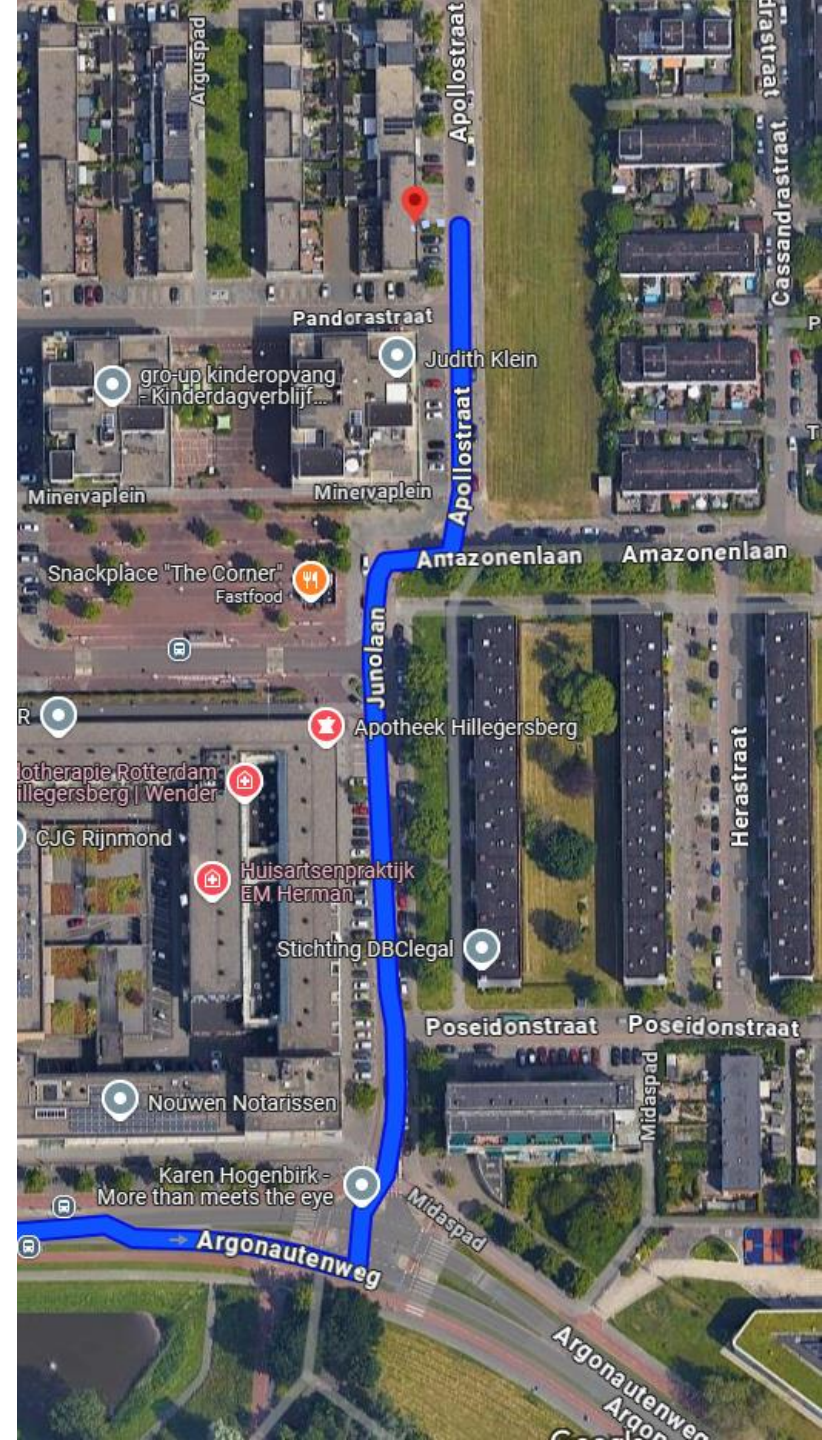
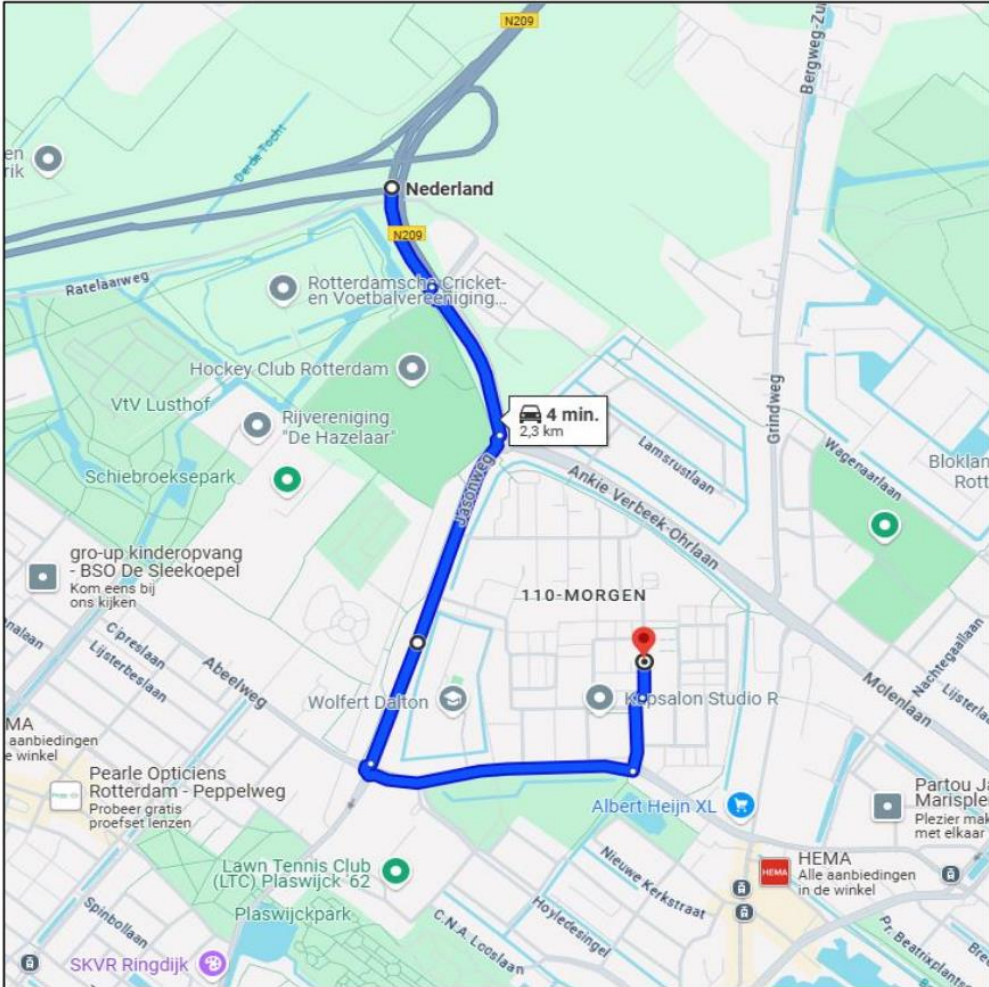
- >> 3 inritten (2 schuifpoorten, 1 draaipoort)
- >> Semi permanente bouwhekken
- >> Halve rijbaan afzetting Amazonelaan / afzetting fietspad
- >> Bouwplaats wordt beveiligd met camera's





TRANSPORT & ROUTE

- >> Verplichte aanrijdroute
- >> Werktijden: 07:00-16:00 (uiterlijk 19:00)



PLANNING

Juli 2025
Bouwplaatsinrichting
Grondwerk

September 2025
Start Heiwerk

Q4-2025
Start Ruwbouw

Q2-2026
Start Gevels

Q3- 2026
Start Afbouw

Q1-2027
Oplevering



BOUWKUNDIGE OPNAME

- >> Voordat bouwwerkzaamheden starten, wordt een gedetailleerde inspectie van de omliggende bebouwing gedaan.
- >> Dit wordt uitgevoerd door BBCI Frijwijk.
- >> Het doel hiervan is het vastleggen van de huidige bouwkundige staat, scheuren en eventuele gebreken aan het pand.
- >> Bebouwing binnen de invloedssfeer van het project wordt aan de binnen- en buitenzijde geïnspecteerd.
- >> U kunt uw opnamerapport inzien in uw account.

CONTACT / BOUWAPP

>> Via de e-mail: 110-morgen@duravermeer.nl

>> Via de BouwApp



110-Morgen - Apollostraat
Dura Vermeer Bouw Zuid West
Gestart op 1 juli 2025 • 2 volgers

Volgend



Overzicht

Updates

Planning

Contact

Slim melden

Over ons

Deze app informeert u over de bouw van het project 110-Morgen Apollostraat Rotterdam.

Project 110-Morgen Apollostraat wordt uitgevoerd in opdracht van Habion wonen. Zij richten zich specifiek op de doelgroep ouderen. Het project is gelegen in Rotterdam en ligt aan de Apollostra...

[Lees alles over 110-Morgen - Apollostraat](#)

Planning

Gestart in juli 2025

→ Bouwterrein bouwrijp maken en inrichten (**huidige**)

▾ Ruwbouw

▾ Heien en fundering

▾ Gevelwerkzaamheden

▾ Dak werkzaamheden

▾ Afbouw werkzaamheden

▾ Afbouw werkzaamheden

[Bekijk gedetailleerde planning](#)



110-Morgen - Apollostraat
Dura Vermeer Bouw Zuid West
Gestart op 1 juli 2025 • 2 volgers

Volgend



Updates

Planning

Contact

Slim melden

Over



Anton van der Vlugt

Hoofduitvoerder

Vragen of meldingen graag onderstaand formulier invullen of mailen naar 110-Morgen@duravermeer.nl, daar zullen wij z.s.m. reageren op uw vraag of melding.

Contact

Naam *

Vul uw naam in

Onderwerp *

Vul een onderwerp in

Bericht *

Voeg uw bericht toe

VRAGEN?

