



Nieuwsbrief Nieuwjaars academie, Hilversum, 11 februari 2026

Dit jaar vond de Academie in de Liv inn Hilversum plaats. De academie bestaat uit een groep bewoners uit verschillende Habion-complexen, die drie keer per jaar samenkomt om kennis te delen en elkaar te inspireren. De academie is voor bewoners, de thuiscoördinatoren en Habion.

Opening & Inleiding

Met een glas bubbels werd geproost op het nieuwe jaar en op een mooie samenwerking! Carola, sociaal regisseur bij Habion, opende de bijeenkomst met een korte toelichting op het DNA van Habion en het doel van de bewonersacademie: leren van elkaar, ervaringen delen en bewoners versterken in hun rol binnen hun complex.

Nog een aanvulling t.a.v. het verslag van 10 november 2025; Max en Joop uit Kudelstaart hebben het overzicht van de voor- en najaarsoverleggen aangevuld. Deze zijn naar een ieder verstuurd.

Opmerkingen t.a.v. het voor- en najaarsoverleg;

- Bewoners geven aan dat het voor- en najaarsoverleg regelmatig niet of niet tijdig door de vastgoedmanagers / onderhoudspartijen wordt georganiseerd.
- Tip vanuit Kudelstaart; wees hier zelf pro-actief in door een datum te prikken en ook een voorzet voor de agenda te doen, pak zelf de regie hierin en wacht niet passief af.

Hoe zie je je toekomst?

De Liv inn video laat zien dat een echtpaar zich voorbereid op hun toekomst. Maar hoe bereiden wij ons allemaal voor op de toekomst. Er komen mooie reacties;

"Ik heb een nieuwe relatie en wil graag samenwonen"

"Ik woon nu nog in woning in Breukelen, maar zie mijzelf in de toekomst best in een woongemeenschap zoals Loenen wonen"

"Mijn gezondheid is niet goed en daardoor besef ik hoe waardevol mijn woonomgeving voor mij in Huis Assendorp is"

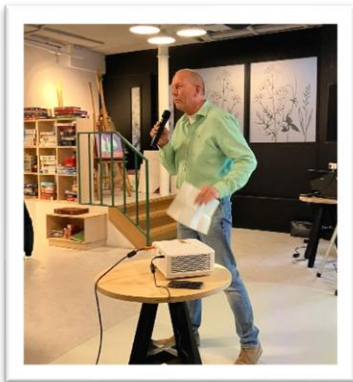
"Een betaalbare huur en een prettige temperatuur zijn heel belangrijk in Bellavista, dit moet goed zijn"



De drie pijlers

De ervaringen van de vele transformaties hebben geleid tot 3 pijlers die zowel in Liv inn, maar ook in ander wooncomplexen worden doorgevoerd;

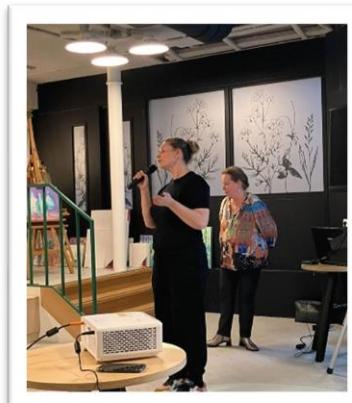
- **Het gebouw** dat een actieve levensstijl faciliteert
- **Gemeenschap**; bewoners en buurt de wens en de wil hebben om zich actief in te zetten
- **Leveranciers**; diensten beschikbaar zijn (zoals bijvoorbeeld zorg), passend bij de wensen van de bewoners



Ap uit de Liv inn Hilversum geeft een uitgebreide toelichting op het gebouw; hoe het is opgebouwd en hoe de renovaties (2021) hebben bijgedragen aan een prettige woonomgeving. Hij geeft persoonlijke voorbeelden van zijn actieve betrokkenheid m.b.t. het klussen en het aanbrengen van technische verbeteringen. Dit doet hij samen met Ron, inmiddels een goede vriend. Maar net zo belangrijk is dat je als bewoner een oogje in het zeil houdt als je bij iemand achter de voordeur komt



Max vertelt over de uitgebreide community in Kudelstaart die samen met Joop en een aantal andere actieve gangmakers heeft opgezet. Er zijn nu 46 gangmakers actief, de leefgemeenschap groeit stap voor stap. Een mooi resultaat is de ontmoetingstuin die in 2020 is gerealiseerd met donaties. De groepen die actief zijn; lief & leed, tuingroep, financiën, culinaire activiteiten, krasse knarren & krasse meiden. De kosten worden gedekt via Habion-budgetten, vrijwillige bijdragen en soms extra bijdrage per activiteit. Ze hebben een vrijwillige huismeester.



Keren, leverancier van de kapsalon/nagelstudio in de Liv inn Hilversum, vertelt hoe zij zich hier helemaal thuis voelt. Ze komt uit de cosmeticabranche en is stap voor stap haar eigen praktijk begonnen. Ze is heel blij dat ze de tijd heeft gekregen om het rustig op te starten en vanuit een klein plekje bij Jacqueline (kapster) is uitgegroeid naar een prachtige salon die voelt als haar "paleisje". Ze is onderdeel van het huis: bouwt vriendschappen op, luncht mee met de bewoners, zingt hier ook en organiseert samen met bewoners een markt. Als leverancier draag je bij aan de gezelligheid en verbinding in het complex

Rondvraag

- Vraag: “Wij zijn een bewonerscommissie, maar hebben geen leden — klopt dat?”
→ Dit klopt; de commissie vertegenwoordigt bewoners zonder ledenstelsel. Er zijn onder de leden van de academie verschillende organisatievormen voor bewoners; formele bewonerscommissie, informele bewonersorganisatie, cooperatie, Huurdersvereniging of Huurdersplatform etc.
- Vraag over thuismakersbudget (voor drankjes en hapjes). Dit is een budget van Habion dat gebruikt wordt voor het thuismaken op een locatie; op het op te starten of als er anders geen budget voor te vinden is.
- Er is behoefte aan vaste agendapunten bij het voor- en najaarsoverleg (zoals onderhoudsplanung).
- Advies aan bewoners: zelf regie nemen in het overleg met Van der Linden.

Volgende bijeenkomst in de Liv inn Delft

Woensdag 7 mei van 16.00 tot 19.30 uur.

Nadere info over locatie en programma volgt nog.

De bewoners uit Delft zullen de volgende academiedag vormgeven.

